



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА

143900, Московская область, г. Балашиха, пр. Ленина, д. 11
тел. (495) 521 0000, тел./факс (495) 529 4789 E-mail: ud@balashiha.ru

19.01.2017 № 117-3106/17

на № 50-02/785 от 21.06.2017

Руководителю Регионального исполкома
ОНФ в Московской области

А.Л. Даутову
50region@onf.ru.

на № 50-02/785 от 21.06.2017

Уважаемый Алексей Леонидович!

На Ваше обращение к Главе Городского округа Балашиха сообщаем следующее. Автодорога по ул. Кольцевая микрорайона 1 Мая г. Балашихи включена в план ремонта на 2017 год с полной заменой верхнего слоя асфальтобетонного покрытия. До проведения указанных работ в период с 30 июля по 10 августа 2017 года будут проведены мероприятия по устранению ямочности на указанной дороге (аварийных ям).

В летний период 2017 года запланированы работы по ремонту верхнего слоя асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов у домов № 9, № 15, № 19 по ул. Первомайская в рамках комплексного благоустройства дворовых территорий Городского округа Балашиха, в том числе запланированы работы по текущему ремонту внутриквартальных проездов у домов № 5 по ул. Разина, № 1, № 4, № 7 по ул. Первомайская, № 19 по ул. Евстафьева.

На ул. Твардовского г. Балашихи ямочности нет. На карте показана автодорога по ул. Карбышева, на которой аварийных ям нет, однако проезжая часть требует ремонта. Ремонт указанной дороги включён в план на 2017 год и будет проведён до 30.09.2017 года.

Участок автодороги по ул. Гражданская микрорайона Салтыковка г. Балашихи включен в план ямочного ремонта с 20.07.2017 по 25.07.2017.

В соответствии с кадастровым паспортом земельного участка № 50:15:0011101:13 внутриквартальный проезд у дома № 40 по ул. Заречная входит в общее имущество указанного многоквартирного дома. Таким образом, содержание общего имущества и территории в пределах границ земельного участка осуществляется управляющей организацией, в том числе содержание и ремонт внутридворовых проездов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решений в пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение работы по ремонту и содержанию проездов придомовой территории относится к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Исходя из вышеизложенного, совету многоквартирного дома необходимо инициировать общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома № 59 по ул. Свердлова и внести вопрос о ремонте проезда и источники финансирования данных работ с соблюдением требований ст. 45 Жилищного Кодекса РФ.

Участки автодорог по ул. Лесные поляны микрорайона Салтыковка г. Балашихи и ул. Липовая д. Соболиха Городского округа Балашиха имеют грунтовое покрытие и будут спрופилированы с добавлением щебёночного материала до 29.07.2017.

По проспекту Ленина г. Балашихи ям нет. На представленной интерактивной карте показан участок дороги от пр. Ленина до ул. Белякова, далее участок дороги по ул. Белякова до проезда 40 лет Октября и проезд 40 лет Октября до пересечения с ул. 40 лет Победы. В настоящее время проводится ремонт проезда 40 лет Октября на всём протяжении на основании муниципального контракта, по остальным указанным участкам дорог проводится аукцион и победителем будет выполнен ремонт в полном объёме.

Работы по устранению ямочности на Почтовом переулке микрорайона Южное Кучино г. Балашихи запланированы на июль 2017 года.

На участке дороги по Балашихинскому шоссе между домами 16 и 17 ямочность устранена.

Улица Кольцевая микрорайона Янтарный в муниципальной собственности не состоит и находится на балансе застройщика (ГК «ПИК»). В настоящее время застройщиком проводятся ремонтные работы по устранению ямочности всей Кольцевой дороги.

Автодорога ул. Линейная (Носовихинское шоссе) является региональной, находится в собственности Московской области и в оперативном управлении ГКУ МО «Мосавтодор».

Работы по ремонту асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов территории Городского округа Балашиха проводятся в рамках комплексного благоустройства.

Перечень благоустройства дворовых территорий на 2017 год утвержден, работы по ремонту асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки от ул. Почтовая до ул. Южная в 2017 году не запланированы.

Заместитель Главы Администрации
Городского округа Балашиха

 Д.В. Козырев